



Araruama, 26 de março de 2026

AUTORIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO DIRETA 001/2026

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 12643/2025

UNIDADE GESTORA: SESAU

OBJETO: Locação de imóvel situado na Rua Claudio Manoel da Costa, nº 76, CS 101, CEP: 28979-580, objeto da matrícula nº 212367 do 1837 ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Araruama e matrícula municipal nº 1.06.14.001.0005.01, com 545,50 m², totalizando uma área de 200,00 m², para fins de instalação e funcionamento do Serviço Residencial Terapêutico do Município de Araruama/RJ.

LOCADORES: Wancler Sidney Sebold Marinho

VALOR ANUAL ESTIMADO DO CONTRATO: R\$ 37.200,00 (trinta e sete mil e duzentos reais).

DA INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO: o presente contrato enquadra-se no art. 74, inciso V c/c art. 72, inciso VIII da Lei nº 14.133/2021, pelos Decretos nº 09/2024, 10/2024, 11/2024, 14/2024 e demais legislações vigentes, o que autoriza a contratação direta, por inexigibilidade de licitação.

DA AUTORIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO DIRETA:

Considerando que a situação se enquadra no art. 74, inciso V c/c art. 72, inciso VIII da Lei nº 14.133/2021 e demais legislações vigentes, em consonância com o Parecer Referencial nº 008 da Procuradoria Geral e Parecer Técnico da Controladoria Geral, acostado nos autos do Processo nº 12643/2025, demonstrando o pleno atendimento dos requisitos exigidos e apontam para a possibilidade legal da referida contratação. Eu, **Mario Jorge Lima Espinhara**, Declaro **INEXIGÍVEL**, a realização de procedimento licitatório e **AUTORIZO** a contratação direta, por inexigibilidade de licitação com o locador **Wancler Sidney Sebold Marinho**, devendo a despesa ser regularmente empenhada com observância das formalidades legais.

DA PUBLICAÇÃO: Em atenção ao disposto no parágrafo único do art. 72 da Lei nº 14.133 de 1º de abril de 2021, publique-se o ato que autoriza a contratação direta nos atos oficiais desta administração pública.

Atenciosamente,

MARIO JORGE LIMA ESPINHARA
Secretário Municipal de Saúde de Araruama

Mario Jorge Lima Espinhara
Secretário Municipal de Saúde
Mat. 1196370